

Návrh procesu změn Metro I.D dle požadavků SVJ Kovařovicova;

Tento návrh procesu změny je preferovaná varianta DPP deklarující SVJ Kovařovicova přiměřenou jistotu jejich změn a zároveň umožňuje co nejdříve zahájit výstavbu mimo oblasti Zařízení staveniště OL2 dále „ZS OL2“.

Základní podmínkou ze strany DPP (HMP) je určitý stupeň jistoty, že dané kroky pouze a jedině neprodlouží proces získání stavebního povolení a neposkytnou pouze další argumenty k obstrukčnímu chování s cílem absolutně znemožnit, nebo alespoň maximálně prodloužit, oddálit a prodražit stavbu Metro I.D.;

Ze strany stavebníka (DPP) je nabízeno:

1. Uzavření Iniciální dohody mezi DPP a SVJ Kovařovicova, Pankrácké společnosti a členů SVJ Kovařovicova dále „Odpůrci“, kteří podali námítky do stavebních řízení, navazujících řízení i do řízení o povolení kácení dřevin s následujícími závěry:
 - a. DPP se zaváže realizovat změny dle zaslání řešení a ne zahájí stavbu v oblasti ZS OL2 před její změnou;
 - b. SVJ Kovařovicova, jeho členové a Pankrácká společnost se zaváží vzít zpět veškeré námítky a neuplatnit další ve všech aktuálně probíhajících řízení Metro I.D.;
 - c. Penále (smluvní pokuty za porušení) pro obě strany;
2. DPP omezí žádost o kácení Zařízení staveniště OL2 na rozsah dle „3a_ZOV_situace“ zaslání 13.3.2021;
3. DPP přerušuje stavební řízení Zařízení staveniště OL2;
4. DPP zahájí proces změny stavebního řízení, tj. přeprojektování, nová stanoviska, atd.
5. Odpůrci stáhnou veškeré námítky, odvolání, podjatosti, ... do všech řízení kromě Zařízení staveniště OL2 a upustí od opravných prostředků do následně vydaných rozhodnutí;
6. DPP může jako důkaz předložit hotovou dokumentaci změn ke schválení Odpůrci;
7. Po přeprojektování se Odpůrci vyjádří k navrženému řešení, zdali jsou v souladu s uzavřenými dohodami;
8. DPP podá změny PD na stavební úřad, ideálně formou změny stavby před dokončením a obnoví řízení o vydání stavebního povolení Zařízení staveniště OL2;
9. Odpůrci stáhnou veškeré námítky k povolení kácení i stavebnímu řízení Zařízení staveniště OL2;

Zpracoval: DPP

Dne 30.3.2021