

## B – Souhrnná technická zpráva Dokumentace pro stavební řízení

Suterénní společenská místnost počítá se základním ozvučením pro poslech reprodukované hudby a s vybavením prostoru televizorem. Zároveň se zde předpokládá užívání výše zmíněné mobilní sady pro ozvučení menší hudební skupiny.

Podrobné údaje o technologickém vybavení AV technikou vizte v části dokumentace *D.1.4.I AUDIO-VIDEO TECHNIKA*.

### TECHNOLOGIE GASTROPROVOZU

V rámci farního centra vzniknou dva prostory, které budou zařízeny jednoduchým gastronomickým vybavením. Prvním bude prostor pro obsluhu farního sálu, kanceláře a kluboven v 1.NP - ve foayer farního centra bude umístěn recepční pult a za ním v uzavíratelné nice bude výčepní stůl pro podávání jak studených, tak i horkých nápojů. Zde bude kromě jiného kávovar pro přípravu espressa a horkých nápojů, rychlovarná konvice pro přípravu čaje, lednice, výrobník ledu a výčepní zařízení na dva chlazené nápoje v KEG sudech. Ty budou umístěny ve skříňce pod výčepní deskou. Za recepcí bude čajová kuchyně, vybavená mycí linkou s myčkou na mytí skla a šáleků, pracovními stoly, mikrovlnnou troubou, elektrickým sporákem, velkou lednicí, dřezem, a umyvadlem na mytí rukou.

Druhým pak zázemí soukromé společenské místnosti v 1.PP, které zahrnuje barový pult s patřičnou technologií a místnost sloužící jako zázemí baru, vybavenou pracovními stoly, mikrovlnnou troubou, plynovým vařičem, velkou lednicí, dřezem, myčkou nádobí.

Z hlediska typu provozu se jedná o uzavřené provozy, sloužící potřebám farní komunity v rámci interních akcí a setkání. Tyto prostory nebudou provozovány jako veřejné stravovací zařízení.

Podrobné údaje o technologickém vybavení vizte část dokumentace *D.1.4.J TECHNOLOGIE GASTROPROVOZU*.

### AUTOMATICKÝ ZAVLAŽOVACÍ SYSTÉM ZELENÉ STŘECHY

Závlahový systém zajišťuje automatickou závlahu zeleně na střeše přístavby. Střešní plochy jsou zavlažovány podzemním kapkovacím potrubím. Na střeše objektu je umístěn také rychlospojný ventil pro ruční odběr hadicí.

Ovládání bude zajištěno pomocí elektronické ovládací jednotky ESP. Systém bude doplněn o čidlo srážek, které bude blokovat závlahu v době přirozených srážek.

#### Zdroj vody + potrubní vedení

Zdrojem vody pro závlahu ploch dopouštěná retenční nádrž s akumulacním prostorem, která bude primárně doplňována z dešťových vod a případně z vodovodního řadu.

V technické místnosti závlahy (m.č. 1.19) bude osazena hlavní sestava závlah: KV1"+ FILTR diskový 1" (120MESH) PN8 + KV1". V technické místnosti budou osazeny i sekční elektromagnetické ventily. Od ventilů (z technické místnosti) povede potrubí PE DN25 PN 6 prostupem skrz střešní skladbu k jednotlivým zavlažovacím prvkům. Potrubí bude podsypáno a obsypáno jemnozrnným materiálem a zásyp bude pečlivě hutněn po vrstvách.

#### Čerpadlo pro závlahový systém

Q= 3,1 m3/h při H= 50 m - Hydrodynamický tlak

V nádrži bude osazeno ponorné čerpadlo VN 3/7 230V. Čerpadlo bude umístěno cca 0,5m nad dno nádrže. Čerpadlo bude osazeno zpětnou klapkou. Na výtlačném potrubí nad čerpadlem bude vytvořena odbočka pro vypouštění systému, která bude vyvedena k poklopu a zakončena kulovým ventilem 1".

Čerpadlo bude spínáno pomocí jednotky BRIO 2000MT 230V. Tato sestava bude umístěna v technické místnosti.

## B – Souhrnná technická zpráva Dokumentace pro stavební řízení

Vedení kabelu H07RN-F 5x2,5mm<sup>2</sup> objektem k čerpadlu, z technické místnosti do retenční jímky je součástí dodávky ELEKTRO.

Vedení potrubí PE-HD DN25 objektem od čerpadla do technické místnosti je součástí dodávky ZTI.

Dopouštění jímky v případě nedostatku vody z retence, je řešeno pomocí plovákového spínače a kulového ventilu s pohonem 24V AC s havarijní mechanickou funkcí.

V technické místnosti bude na přívodu pitné vody, osazena zpětná klapka 3/4" + KV3/4 + FILTR 3/4" (120MESH) PN8 + VENTIL s pohonem 3/4" 24V AC. V nádrži bude umístěn mechanický plovákový spínač.

Vedení kabelu CYKY-J 5x1,5mm<sup>2</sup> objektem k plovákovému spínači, z technické místnosti do retenční jímky je součástí dodávky ELEKTRO.

Vedení potrubí PE-HD DN25 objektem od ventilu s pohonem resp. od napojení na vodovod v technické místnosti do jímky je součástí dodávky ZTI.

Kapkovací potrubí bude uloženo v hloubce cca 100mm pod povrchem resp. 50-100mm nad vrstvou vodoakumulačních desek/textilií/rohoží.

### Bilance spotřeby vody

Závlaha výsadby a lučního trávníku kapkovacím potrubím Dripline XF-SDI: průměrně 28min/4x týdně  
Závlaha kapkovacím potrubím spon. kapkovačů 30cm, vzdálenost linek 33cm: 21l/h na m<sup>2</sup>

Celková zavlažovaná plocha: 630m<sup>2</sup>

Výsadby, luční trávník – podzemní kapka: 3,5m<sup>3</sup>/den 6,1m<sup>3</sup>/ 4x týdně 24,5m<sup>3</sup>/týden  
+ ruční odběry pro závlahu hadicí

Při režimu 4x týdně á 30min je spotřeba vody za jeden cyklus závlahy 6,1m<sup>3</sup>. Závlahové období je počítáno na 6 měsíců resp. 26 týdnů (duben-září). Z této doby lze uvažovat 1/2 období přirozené srážky. Celková odhadovaná spotřeba vody je 320m<sup>3</sup>.

Lze předpokládat, že dopouštění z vodovodního řadu bude 0-240 m<sup>3</sup> za rok, v závislosti na klimatických podmínkách.

### Automatické ovládání

Automatické ovládání závlahového systému na střeších je navrženo centrální ovládací jednotkou ESP, doplněnou o čidlo srážek. Jednotka bude umístěna v technické místnosti pod schody, kde bude napojena na 230V přes samostatný jistič.

### ESP RZX (230V/24V):

Rozměry: 169x150x39 mm  
Elektro specifikace: Vstupní parametry: 230V AC, 0,4A, 50/60Hz  
Výstupní parametry: 28V AC, 1,2A

Kabelové čidlo srážek bude umístěno na střeše objektu, kam bude přiveden kabel 1x CYKY3x1,5mm<sup>2</sup>.

Z ovládací jednotky budou ovládací kabely vedeny místnosti k ovládacím ventilům.

### Kapkovací potrubí

Podzemní kapkovací potrubí Rain Bird® XFS s technologií měděné ochrany Copper Shield™ je nejnovější inovací v řadě kapkovacích potrubí Rain Bird. Patentovaná technologie měděné ochrany Copper Shield zabraňuje prorůstání kořenů do kapkovačů a vytváří tím možnost podzemní závlahy travnatých ploch i ploch s výsadbou, kapkovacím potrubím s nízkou potřebou údržby a dlouhou životností.



Pro více podrobností vizte část D.2 SO 02 SADOVÉ ÚPRAVY - AUTOMATICKÝ ZAVLAŽOVACÍ SYSTÉM

## ZEMNÍ VRTY PRO TEPELNÉ ČERPADLO

### Zdroj tepla

Objekt bude vytápěn tepelným čerpadlem v provedení země-voda. Doplnkový a bivalentní zdroj tepla bude kaskáda dvou plynových kotlů. Tepelné čerpadlo bude sloužit pro vytápění a ohřev teplé vody. Jako zabezpečovací zařízení otopné soustavy bude sloužit tlaková expanzní nádoba (součást dodávky tepelného čerpadla). Jako zabezpečovací zařízení okruhu vrtů bude sloužit tlaková expanzní nádoba a pojišťovací ventil na výstupu tepelného čerpadla (součást dodávky tepelného čerpadla). Okruh chlazení bude mít svoji expanzní nádobu a pojišťovací ventil (součást dodávky rozvodů chlazení). Ohřev teplé vody bude probíhat v dvouplášťovém bojleru. Sanitaci bojleru bude zajišťovat tepelné čerpadlo a kaskáda plynových kotlů. Tepelné čerpadlo komunikuje s nadřazenou regulací přes jejich vnitřní sběrnici přes protokol. Výstupní teplota za tepelným čerpadlem je 64 °C (při vstupní teplotě primárního okruhu 0 °C)

### Ohřev teplé vody

Ohřev teplé vody bude probíhat v dvouplášťovém bojleru. Sanitaci bojleru bude zajišťovat tepelné čerpadlo a kaskáda dvou plynových kotlů. Zásobník je vyrobený z nerezové oceli. Zásobník je izolován po celé své ploše 50 mm polyuretanové izolace. Statické tepelné ztráty jsou omezeny na méně než 0,35 °C za hodinu (při teplotě skladování 85 °C).

### Primární okruh

Tepelná čerpadla budou odebírat teplo z vrtů o celkové hloubce 1040 m (8 vrtů o hloubce 130m). Jsou to vrtý č. 1 – 8. Vrtý budou regenerovány přirozenou cestou v letním období, kdy je množství energie odebírané z vrtů minimální. Tím je zaručeno, že nedojde ke snížení výkonu vrtů v průběhu dalších let a k „vymražení“ vrtů.

Vrtná metráž stanovená v projektové dokumentaci, musí být ověřena podle výsledků provedeného TRT testu. Pokud budou zjištěny odlišné hodnoty tepelných parametrů hornin než bylo uvažováno v zadávací dokumentaci je povinností zhotovitele informovat zadavatele pro stanovení dalšího postupu a návrhu řešení.

V půdorysech jsou kolem vrtů vyznačeny kružnice s poloměrem 5m – ochranné pásmo vrtů. Ochranné pásmo slouží k tomu, aby nedocházelo ke vzájemnému vychlazení. Není možné zaručit provedení vrtu v ideální kolmici k povrchu, mírná šikmost vrtů může způsobit, že se sondy dvou sousedních vrtů k sobě v hloubce přiblíží - i z tohoto důvodu je nutné dodržet minimální rozestupy. Do ochranného pásma vrtů pro tepelné čerpadlo mohou zasahovat stavební konstrukce. Ostatní sítě technické infrastruktury zasahující do ochranného pásma zemních vrtů musí být tepelně izolovány, aby neovlivňovaly tepelné technické vlastnosti vrtu.

### Vystrojení vrtů, geotermální vertikální sonda

Geotermální vertikální vrtý pro tepelné čerpadlo budou vystrojeny duplexním (dvouokruhovým) vystrojením 2 okruhy potrubí Ø 32 x 2,9 mm. Použitý materiál v celé délce geotermální sondy je PE 100 – RC (Poly Ethylene Resistance to Crack) s tlakovou odolností 16 barů (PN 16). Vyznačuje se vysokou odolností proti vzniku a šíření trhlin, způsobených pnutí a vysokou odolností proti bodové zátěži. Duplexní vystrojení je navrženo z důvodu větší efektivity jímání tepla, snížení tlakových ztrát systému a bezpečnostních důvodů. Použití neoriginálních závaží může způsobit při zavádění výstroje její narušení.



## B – Souhrnná technická zpráva Dokumentace pro stavební řízení

S vystrojením vrtu bude zapuštěno i „páté“ injektážní potrubí, kterým bude vrt po zavedení vystrojení tlakově injektován a vyplněn odspoda vzhůru speciální injektážní směsí ( $\lambda = 2,4 \text{ W/m.K}$  s a nebo cemento – bentonitovou směsí ( $\lambda = 0,6 \text{ W/m.K}$ ) zajišťující přestup tepla mezi sondami a okolní horninou. Injektáž vrtu zároveň zajistí zamezení propojení jednotlivých zvodněných vrstev ve vrtu. Typ injektáže bude zvolen na základě TRT testu a po dohodě s investorem.

Geotermální sonda je vybavena délkovou signaturou pro možnost kontroly skutečně vystrojené hloubky vystrojeného vrtu.

### **Redukce počtu větví**

Každý vystrojený vrt pro tepelné čerpadlo s duplexní výstrojí je v horní části napojen pomocí dvou redukci počtu větví z materiálu PE100 - RC na horizontální potrubí. U vrtů tak vždy dojde ke spojení dvou dvojic potrubí z vrtu (teplá-teplá, studená-studená) a dál od vrtu do sběrné jímky vedou dvě potrubí (horizontální vedení). Redukce počtu větví jsou speciálně navrženy tak, aby víření a hydraulické tlakové ztráty v těchto částech byly minimální.

### **Horizontální vedení od vrtů**

Na horizontální vedení je použito potrubí PE100 - RC,  $\varnothing 40 \times 3,7 \text{ mm}$ , s tlakovou odolností 16 barů (SDR11, PN16). Potrubí bude vedeno ve výkopu v hloubce 1,2 m., je určeno pro uložení bez pískového lože. Připojení horizontálního vedení k redukci počtu větví i ke sběrné jímkce bude provedeno elektrosvařováním pomocí elektrotvarovek. Před zahájením výkopových prací je nutné ověřit polohu inženýrských sítí a přípojek. Některé z vrtů budou provedeny pod nově projektovaným objektem přístavby Fary – viz půdorys. K těmto vrtům již nebude přístup (životnost vrtů je uvažována stejná jako životnost budovy). Horizontální rozvody od vrtů ke sběrné jímkce a od jímkky k TČ respektují minimální vodorovné i svislé vzdálenosti a jejich uspořádání je dle ČSN 73 60 05.

### **Rozdělovač/sběrač**

Pro sloučení 8 geotermálních vrtů ve vrtném poli bude instalován rozdělovač/sběrač s vývody pro horizontální dopojení vrtů. Jednotlivé okruhy od vrtů budou svedeny a spojeny do systému rozdělovače / sběrače primárního okruhu. Jako rozdělovač/sběrač bude použit plastový modulární rozdělovač s regulací průtoku 5-42 l/min. Na rozdělovači i sběrači je instalován plnicí/odvzdušňovací PVC kulový kohout DN20 s vnějším 1" závitem pro připojení plnicí pumpy. Rozdělovač a sběrač musí být v nejvyšším bodě vrtného pole. Toto je nutné z důvodu odvzdušnění vrtů.

Z rozdělovače/sběrače povede celkem 16 vývodů  $\varnothing 40$  pro napojení geotermálních vrtů (přívodní a vratné potrubí od vrtů) a 2 vývody  $\varnothing 63$  pro připojení páteřního vedení spojující tuto jímku s technickou místností. Veškerá napojení budou prováděna pomocí elektrosvařování. Po připojení horizontálních napojení vrtů je nutné jejich důsledné obsypání vlhkým pískem a hutnění kolem vývodů např. ušlapáním.

Sběrná jímka bude umístěna pod podlahou foyer 1.01. V podlaze bude zhotoven poklop pro možnost přístupu k jímkce. Nebude se jednat o jímku jako výrobek, nýbrž o připravený, stavebně oddělený prostor pro umístění rozdělovače a sběrače. Po napojení sběrné jímkky na horizontální dopojení vrtů je nutné respektovat ochranné pásmo 1,5 m od vnějšího obvodu sběrné jímkky.

### **Nemrzoucí směs**

Celý primární okruh bude naplněn nemrzoucí směsí na bázi monopropylenglykolu, monoethylenglykolu, nebo ethanolu a vody v poměru ředění takovém, aby výsledná směs odpovídala nezámrzné teplotě do cca  $-15^{\circ}\text{C}$ . Navržená kapalina se používá do primárních okruhů systémů tepelných čerpadel jako teplonosný přípravek a současně tyto systémy chrání před korozi, jelikož obsahuje aditiva.

### **Prostup do strojovny**

Prostup do strojovny je přes betonovou desku. V desce je osazena chránička KG 125, která je nasazena na vstupní potrubí  $\varnothing 63$  od sběrné šachty vrtů. Na potrubí KG je osazen těsnicí gumový límec,



## B – Souhrnná technická zpráva Dokumentace pro stavební řízení

kteřý je zalit do betonové základové desky. Uvnitř je potrubí utěsněno kompaktním těsněním, které po utažení utěsní vnitřní prostor chráničky KG jak tlakově, tak tepelně. Případný prostor mezi KG chráničkou a potrubím je možné vyplnit studnařskou montážní pěnou.

### **Vrtné práce**

V průběhu realizace vrtů pro TČ bude proveden upřesňující hydrogeologický průzkum spojený s realizací zkoušky tepelné odezvy hornin (Thermal Response Test – TRT) na pilotním vrtu. Výsledky budou zpracovány v samostatné zprávě. Na základě výsledků TRT testu bude navržena metráž zbylých vrtů pro tepelné čerpadlo a geometrie vrtného pole. Vrtání bude realizováno na základě Ohlášení o činnosti prováděné hornickým způsobem (dle ust. §5 odst. 4 Zákona č. 61/1988 Sb. v platném znění a Vyhlášky ČBÚ č. 104/1988 Sb. ve znění Vyhlášky č. 242/1993 Sb. a Vyhlášky ČBÚ č. 434/2000 Sb.) firmou, která má k této činnosti oprávnění podle §2, písmeno a,b,c,d,e,f,g a §3 písmeno b,d,e,h,j, Zákona 440/1992 Sb. ze dne 6.10.1999.

### **Izolace**

Potrubí primárního okruhu se studenou vodou bude izolováno kaučukovou chladovou izolací tloušťky 13 mm. Topná strana tepelných čerpadel bude také izolována tepelnou kaučukovou izolací 13 mm (pro sjednocení vzhledu izolací).

### **Závěr**

Ještě před uvedením do provozu musí být strojovna vyzkoušena a schválena dle příslušných předpisů (ČSN 07 0703). Při montáži je nutné dodržovat platné bezpečnostní předpisy a ustanovení ČSN. Zejména pak ČSN 06 0310 podle které je též nutno provést topnou zkoušku. Napuštění topného systému bude provedeno prostřednictvím vypouštěcího kohoutu u kotle. Podrobný projekt vrtů bude řešen v dalším stupni projektové dokumentace.

Po uvedení strojovny do provozu musí provozovatel zajistit odborné prohlídky dle vyhlášky ČBUP č.24/1984. Přístup ke všem armaturám a přístrojům musí být zajištěn.

Pro více podrobností vizte část *D.8 IO 08 ZEMNÍ VRTY PRO TEPELNÉ ČERPADLO*

### **Vyjádření hydrogeologa k posuzovanému záměru**

*(Podrobně více: Hydrogeologické posouzení lokality a vyjádření hydrogeologa dle zákona o vodách k instalaci a provozu vytápění tepelnými čerpadly; Akce: Stavební úpravy fary a kostela Panny Marie Královny Míru - Praha Lhotka)*

Investoři mají v úmyslu jako zemní kolektor pro topení plánovaných objektů kostela a farního centra nechat zřídit 8 hlubokých vrtů (každý do 130 m), do nichž bude usazena armatura pro oběh vlastního média, které bude ohříváno teplem hornin v hlubokých vrtech. Aby bylo splněno kritérium ohřevu suchou horninou, budou vrty po osazení oběhových hadic zpětně zasypány a případně i v některých úsecích tamponovány, aby nedošlo k narušení přirozených podmínek pro oběh podzemní vody.

Při vlastní realizaci vrtů dojde k naražení hladiny podzemní vody, ale protože tato nebude z vrtů čerpána a po osazení hadic pro oběh topného média budou vrty zpětně zasypány (křemenný písek, bentonit, vlastní vyvrtaná hornina), případně tamponovány, nebudou vrty do budoucna ovlivňovat úroveň ani kvalitu podzemní vody. Tamponáž bude provedena právě v hlubkových intervalech, v nichž dojde k naražení přítoků podzemní vody.

Na základě fyzikálních zákonitostí o šíření tepla (v tomto případě ochlazování horninového prostředí v okolí vrtů pro tepelné čerpadlo) je nutno zabezpečit, aby tyto procesy probíhaly na vlastním pozemku investora. Vrty je proto nutné umístit do odpovídající vzdálenosti od hranic pozemku, a stejně tak tyto vrty musí splňovat stejnou podmínku – být v takové vzájemné vzdálenosti, aby nedocházelo



## B – Souhrnná technická zpráva Dokumentace pro stavební řízení

k překryvu oblasti ochlazování od sousedních vrtů. Obecně lze za dostatečnou vzdálenost mezi vrty považovat 8-9 metrů, vrty by neměly být blíže než 5 metrů k hranicím sousedních parcel, zejména v případě, že parcely jsou zastavěny.

**Po zhodnocení výše uvedené HG situace a na základě výsledků geologických průzkumů provedených naší firmou na pozemku vlastním i v jeho širším okolí konstatuji, že uzavřený systém TČ využívající pouze teplo suchých hornin neovlivní v žádném smyslu hydrogeologickou strukturu, kde jsou situovány okolní jímací objekty – domovní studny.**

**Kolektor TČ bude po instalaci opět zatěsněn, případně tamponován, pro stabilizaci armatury rozvodů a z vrtů nebude čerpána žádná voda**

### B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

- a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků,
- b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti,
- c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí,
- d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest,
- e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru,
- f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst,
- g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty),
- h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení),
- i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními,
- j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek.

**Vzhledem k nutnosti zachování komplexnosti a celistvosti Požárně – bezpečnostního řešení nejsou výňatky z něj přenášeny do této zprávy a jsou výhradně ponechány jako samostatná ucelená projektová část – viz D.1.3 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ (Jan Drahoš)**

### B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

- a) kritéria tepelně technického hodnocení.

Je řešeno v PENB, který je součástí projektové dokumentace – viz dokladová část.

Kritéria tepelně technického hodnocení byly stanoveny dle platných právních předpisů – zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov a dalších souvisejících norem a právních předpisů.

- b) energetická náročnost stavby.

Stavba splňuje požadavek na energetickou náročnost – třída B – velmi úsporná a to jak z hlediska „Celkové dodané energie“ (Energie na vstupu do budovy) 97 kWh/(m<sup>2</sup>\*rok), tak z hlediska „Neobnovitelné primární energie“ (Vliv provozu budovy na životní prostředí) 171 kWh/(m<sup>2</sup>\*rok).

Celková vypočtená roční dodaná energie je 173,6 MWh/rok (Celkové dodané energie) a 306,7 MWh/rok (Neobnovitelné primární energie).



## B – Souhrnná technická zpráva Dokumentace pro stavební řízení

### c) posouzení využití alternativních zdrojů energií.

Na vytápění a chlazení je navrženo tepelné čerpadlo země/voda o celkovém tepelném výkonu 36 kW (0/45°C) a celkovém chladícím výkonu 35 kW (35/16°C). Celkový příkon tepelného čerpadla je 8 kW. Jako sekundární zdroj tepla budou sloužit plynové kondenzační kotle o výkonu 2x45 kW. Tepelné čerpadlo je dimenzováno na pokrytí potřeby chladu.

Tepelné čerpadlo bude odebírat teplo z vrtů o celkové délce 1040m. Předpokládá se 8 vrtů do hloubky 130 m.

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Zásady parametrů stavby, které vycházejí z hygienických požadavků (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou), jsou podrobně řešeny v profesních částech, též přiměřeně rozepsány v části B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení.

Jsou splněny požadavky norem, obecně technické požadavky na výstavbu i příslušné hygienické předpisy a další předpisy a normy vztahující se k projektované stavbě.

#### **Likvidace odpadů**

Odpadky z kostela i farního centra budou odkládány do nádob na komunální odpad (popelnice). Prostor pro tyto nádoby se uvažuje v rohu venkovního prostoru – nádvoří farního centra, umístění nádob je pohledově kryto.

Množství odpadu bylo odhadnuto ze stávajícího provozu kostela a fary:

#### Směsný odpad

Pro provoz kostela, farního centra a bytů jsou navrženy 2 nádoby na směsný odpad o objemu 120 l (celkem 240 l) a jejich odvozem v intervalu 1 x týden. Prostor pro umístění nádob bude ale navržen univerzálně – v případě potřeby zde lze umístit alternativně i 2 nádoby o objemu 240l (celkem 480 l).

Navržená kapacita sběrných nádob vychází z ustanovení obecně závazné vyhlášky č. 5/2007 Sb. Hl. m. Prahy, která dostatečný objem sběrné nádoby definuje v §2, bod j) s odkazem na doporučený objem sběrné nádoby vypočítaný dle přílohy č.2 uvedené vyhlášky.

Dle tohoto výpočtu je pro byty v objektu farního centra uvažována produkce 5-7l komunálního odpadu na osobu a den. Předpokládaný maximální počet osob trvale obývajících bytové jednotky v rámci farního centra je roven třem. Předpokládaná perioda odvozu komunálního odpadu je 1x týdně.

Výpočet:

$7l \times 3os \times 7dní = \max. 147 l$  komunálního odpadu týdně

V ostatních částech farního centra a kostela se nepředpokládá větší množství produkovaného komunálního odpadu. Objem komunálního odpadu z provozu farního centra a kostela mimo bytové jednotky je tedy odhadnut (pro daný typ objektu neexistuje potřebná metodika výpočtu) dle stávající potřeby - stávající stav (a to včetně obytné části fary) je pokryt jednou 120l nádobou s týdenním intervalem odvozu odpadu.

Navržené 2 nádoby na 120l (celkem 240 l) s předpokladem odvozu v intervalu 1 x týdně lze tedy považovat za dostatečné.

#### Biodpad

Pro údržbu zahrad, travnatých ploch a drobnou údržbu zelené střechy a určitou produkci biodpadu je uvažováno s hnědou nádobou, tzv. compostainerem o objemu 120 l (alternativně 240 l) a jeho odvozem v intervalu 1x 14dní.

## B – Souhrnná technická zpráva Dokumentace pro stavební řízení

Pro větší zahradní údržbu typu sekání zelené střechy bude objednána specializovaná firma a bioodpad bude odvážen do sběrného dvora.

### Tříděný odpad

Vzhledem k malému množství jednotlivých typů tříděného odpadu bude nakládání s tímto typem odpadu řešeno donáškovým systémem separovaného odpadu se základní separací (papír, plasty, sklo) do sběrných míst („sběrná hnízda“) v okolí.

### Odpady z výstavby

Odpady během výstavby jsou podrobně řešeny v částech:

F.1 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

D.5 SO 05 DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ FUNKČNÍCH CELKŮ

Stavba není zdrojem vibrací. Prašnost se může předpokládat jen v průběhu výstavby. Hluk ze stacionárních zdrojů i hluk z výstavby - vliv stavby na okolí byl podrobně řešen, ve zvolených řešeních zohledněn.

Nejen pro posouzení vlivu na okolí byly vypracovány samostatné přílohy:

F.1 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

F.3 AKUSTICKÁ STUDIE

### **B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

#### a) ochrana před pronikáním radonu z podloží.

Na základě provedených průzkumů Stanovení radonového indexu v místě stávajících staveb a v místě přístavby farního centra (03/2014, zpracovatel CHALUPA GGS s.r.o., RNDr. Soňa Chalupová) byl pro stavbu stanoven **střední radonový index**.

Ochranu proti tomuto stupni radonového rizika zajišťuje hydroizolační souvrství stavby. Pro nově přistavované části, včetně vany 1.PP farního centra, je navržena souvislá a celistvá fólie z mPVC. Tato fólie bude zajišťovat ochranu proti zemní vlhkosti a zároveň certifikovanou ochranu proti střednímu radonovému riziku.

U stávající budovy kostela a kaple (nově levá boční loď) budou odstraněny stávající podlahy a nahrazeny novými podlahami, které mají rovněž navrženu hydroizolační vrstvu s certifikovanou ochranou proti střednímu radonovému riziku.

#### b) ochrana před bludnými proudy.

Lokalita stavby se nachází z hlediska vlivu bludných proudů v klidnější zóně Prahy. Elektrizovaná trať SŽDC se nachází ve velké vzdálenosti, stejně tak i trasa metra C a tramvajové tratě.

Řešení pasivní ochrany stavby před korozními vlivy bludných proudů zahrnují stavbu přístavby a inženýrských sítí celkového stavebního komplexu nelineového charakteru.

Stanovují se tyto principy návrhu ochranných opatření:

#### Primární ochrana:

Stanovují se požadavky na primární ochranu, tj. stanovení kvality betonů, krytí výztuže betonem, atd. Stanovuje se požadavek na doložení protokolů kvality betonových směsí dodavatele betonů.

Primární ochrana je základní nejkvalitnější ochranou výztuže v betonu; výztuž je chráněná především vlastní pasivací.



Sekundární ochrana:

Je zároveň navržena sekundární ochrana – systém vodotěsných izolací s kvalitními materiály s elektrickou izolační schopností na principu natavovacích pásů nebo svařitelných fólií.

Trvalé rozvody pro sledování vlivu bludných proudů se nepředpokládají. Monitorovací systém koroze výztuže se nepředpokládá.

Materiály přípojek vstupujících do objektu jsou voleny takové, aby nebyly zavlékány bludné proudy do objektu a bylo eliminováno na přijatelnou míru korozní namáhání všech částí stavby – dle potřeby budou definovány izolační styky na vstupu jednotlivých zařízení do objektu.

Aktivní ochrana se nenavrhuje.

c) ochrana před technickou seizmicitou.

Seizmicita

Oblast Hlavního města Prahy je dle mapy seizmických oblastí České republiky v ČSN EN 1998-1 zařazena do oblasti s referenčním zrychlením základové půdy  $a_{gR} \leq 0,02g$ . Objekt je dle tabulky 4.3, zařazen do třídy významu III. Není nutné posuzovat objekt dle EN 1998-1.

Technická seizmicita

Ve stavbě ani v okolí není žádný výrazný zdroj vibrací, který by znamenal nebezpečí přenosu vibrací do objektu.

Zvony ve věži jsou funkční a věž, prověřená desetiletími provozu, nevykazuje žádné známky poruch.

Vozovka rušné Mariánské ulice je konstrukčně oddělena od vlastní stavby přistavovaných částí. Ty jsou navíc založeny hlubinně na piloty. Mezi objektem a obrubníkem vozovky jsou násypy a na povrchu pás říčního kameniva (není pevné propojení). Předvěšená fasáda z gabionových košů, vyplněných skládaným kamenem, má svou podstatou dostatečně chránit objekt před negativními vnějšími vlivy. K přenosu vibrací z dopravy do objektu nebude docházet.

d) ochrana před hlukem.

Stavba byla speciálně pro tento stupeň posouzena Akustickou studií (viz příloha F.3).

Ve studii je posouzen vliv hluku z výstavby objektu a z provozu stacionárních zdrojů na nejbližší okolní chráněné venkovní prostory staveb. Pro posouzení byly vytipovány výpočtové body před fasádami nejbližších okolních obytných objektů. Vypočtené hodnoty hluku nepřekračují v nejbližších chráněných venkovních prostorech staveb hodnoty hygienických limitů hluku v denní ani v noční době.

Ve studii byla posouzena zvuková izolace vybraných konstrukcí v objektu. Zvuková izolace konstrukcí ohraničující bytové jednotky v objektu farního centra splňují výpočtově normové požadavky ČSN 73 0532. U ostatních konstrukcí nejsou v normě přímo stanoveny požadavky pro netypické druhy jednotlivých místností. Hodnocení těchto konstrukcí bylo provedeno s přihlédnutím k normovým požadavkům jako směrným hodnotám.

Ve studii bylo navrženo řešení prostorové akustiky vybraných místností. Hlavní loď kostela je ponechána v současném stavu bez doplňkových akustických úprav, boční lodě jsou navrženy s pohltivými obklady pro zlepšení srozumitelnosti reprodukováného signálu, vzhledem k objemovým proporcím a propojení hlavní a vedlejších lodí lze předpokládat, že není dosažitelný poslech živé produkce srovnatelný s prostorem hlavní lodě. Akustické obklady byly navrženy v klubovnách a přednáškových místnostech pro zlepšení srozumitelnosti mluveného projevu a dále v kanceláři, komunikačních prostorech a soukromé společenské místnosti.

Spolupráce se specialistou akustikem je zohledněna v navržených řešeních stavební části i ve vybraných částech profesních.



## B – Souhrnná technická zpráva Dokumentace pro stavební řízení

e) protipovodňová opatření.

Objekt se nenachází v povodňovém území, nejsou potřeba žádná opatření.

### B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) nápojovací místa technické infrastruktury.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Veškeré vyjmenované přípojky byly řešeny a umístěny v předchozím stupni. Viz vydané Územní rozhodnutí SPIS. ZN.: P4/056449/14/OST/RUHA, ze dne 31.10.2016). Nemí předmětém stavebního řízení

#### Kanalizační stoka – IO 02a:

Stoka bude od místa napojení vedena jižně pod cestou pro pěší a po vstupu do vozovky ulice Ve Lhotce bude vedena touto ulicí jihozápadním směrem až k rohu nově budovaného objektu, kde bude ukončena koncovou revizní šachtou.

Stoka je vedena v celé délce ve sklonu 14,0‰.

Stoka bude provedena z KT DN 300 – vysokopevnostní kamenina 72 kN/m.

Celková délka stoky bude 76,5 m.

Na stoce budou osazeny tři revizní šachty z typových betonových dílců dle ČSN EN 1917 (beton min. C 40/50, XA2, XF4) o síle stěny 120 mm a výškovým modulem prefabrikátů 250 mm s integrovaným těsněním z polyuretanu, žebříkovými litinovými stupadly s PE povlakem a poklopem dle ČSN EN 124 (DIN 19584) – třídy D400 (celolitinový poklop s kloubem s celolitinovým rámem DN 625 s nápisem Pražská kanalizace, zámek PVK). Šachty budou uloženy na podkladní beton C12/15 tl. 100 mm.

Na stoce bude vysazena jedna kanalizační odbočka T 300/200/90° pro připojení nové přípojky od navržené stavby. Další odbočky budou vysazeny případně pro stávající objekty po dohodě s jejich vlastníky.

Dno výkopu bude upraveno do požadovaného sklonu s odstraněním větších částic. Na takto upraveném povrchu bude provedeno lože z betonu C12/15 tl. min. 150 mm pod troubou. Potrubí bude uloženo do sedla se středovým úhlem uložení 120°. V případě výskytu spodní vody ve výkopu bude pod podkladním betonem provedena betonová deska tl. min. 100 mm z betonu C12/15 pod níž bude zřízena pracovní drenáž se štěrkopískovým obsypem. Potrubí bude obsypáno písčitou zeminou (zrnitost max. 20 mm) min. 300 mm nad vrchol trouby. Zbývající část rýhy bude zasypána vytěženou zeminou, pokud to její složení bude umožňovat převážně z hlediska kvality hutnění. Maximální velikost částic záasy nesmí přesáhnout 150 mm. Vrchol rýhy bude ukončen skladbou komunikace.

#### Přípojka vody – IO 01:

Stávající objekt fary a kostela je napojen pomocí přípojky vody PEd32 zakončené vodoměrnou sestavou v 1. PP stávající fary, přípojka je napojena na stávající vodovod L100 v ulici Ve Lhotce. Tato přípojka bude po vybudování nové přípojky v rámci fáze výstavby 1 – SO 01a - stavby farního centra PEHDd63 /IO 01/ a po přepojení stávajícího kostela a fary na tuto přípojku zrušena – odpojena u řadu v ulici „Ve Lhotce.“ Odpojení provede správce vodovodu na náklady investora. Způsob přepojení kostela bude řešen na základě etapizace stavby. Pokud budou etapy na sebe navazovat, přepojení



## B – Souhrnná technická zpráva Dokumentace pro stavební řízení

nebude nutné, protože v kostele budou probíhat stavební úpravy a nebude třeba objekt na novou přípojku přepojovat, pouze se provede napojení nových rozvodů vody na přípravu provedenou ve fázi 1.

Pro napojení celého areálu farního centra a kostela /SO 01a a SO 01b/ bude v rámci fáze výstavby 1 vybudována nová přípojka vody PEHDd63 v délce cca 12.5m zakončená vodoměrnou sestavou v 1.PP farního centra. Za vodoměrnou sestavou bude osazen uzávěr pitné vody a uzávěr požární vody.

Napojení přípojky na stávající řad LT100 bude provedeno pomocí navrtávky navrtávacím pasem DN50 a osazením přípojkového šoupěte ovládaného zemní zákopovou soupravou a šoupátkového poklopu ukončenou v šoupátkovém poklopu.

Vzhledem k vyjádření Technické zprávy komunikací bude realizace přípojky řešena protlakem. Startovací jáma bude v prostoru budoucího 1.PP farního centra, na řadu bude vybudována montážní jáma o rozměru 1.5x1m. Potrubí přípojky vody bude uloženo ve sklonu 1.8% směrem k řadu LT100.

Maximální výpočtový průtok přípojkou vody vychází cca 2.3 l/s.

Přípojka vody kříží minimálně kabel VN, sdělovací kabely PRE, kabel DP Metro, kabely Eltodo.

### **Kanalizační přípojka „Ve Lhotce“ – IO 02b:**

Pro odvedení splaškových vod z farního centra ve fázi výstavby 1 – SO 01a - bude vybudována nová přípojka splaškové kanalizace IO 02b. Přípojka splaškové kanalizace KT200 pro SO 01a bude napojena na nově budovanou stoku splaškové kanalizace KT300 do odbočky 300/200 před koncovou šachtou stoky.

Délka přípojky od řadu k revizní šachtě RŠSP 800x1000mm s poklopem 600x900mm je 5.5m. Potrubí kanalizace KT200 bude uloženo dle typového uložení v příloze technické zprávy ve sklonu 2% v pažené rýze s příložným pažením s rozepřením. Trasa přípojky viz výkres situace.

Potrubí přípojky kříží minimálně kabely Eltodo.

### **Úprava kanalizační přípojky „Ke Koupadlům“ – IO 03:**

Stávající přípojka splaškové kanalizace pro stávající kostel a faru /IO 03/ bude využita pro napojení splaškových vod kostela ve druhé fázi výstavby /SO 01b/. Byl proveden kamerový průzkum přípojky, který neprokázal žádné závažnější nedostatky stávající přípojky splaškové kanalizace.

V rámci úprav stávající přípojky bude provedena rekonstrukce stávající přípojkové šachty prefabrikované. Šachta bude rozebrána, bude osazeno nové šachtové dno. Nové šachtové dno bude napojeno na stávající potrubí přípojky splaškové kanalizace. V místě původní šachty bude vybudována nová šachta s využitím stávajících dílů, poklop bude osazen nový do výše stávajícího terénu – cca o 300mm výše, než je původní.

### **Přípojka dešťové kanalizace - IO 04:**

Pro napojení dešťových vod do veřejné dešťové kanalizace bude vybudována nová přípojka dešťové kanalizace. Přípojka dešťové kanalizace bude provedena z potrubí KT200 ve sklonu 10% z přípojkové šachty o rozměru 1x1m, která je součástí navržené akumulární a retenční nádrže dešťových vod. Tato šachta bude zároveň i spadišťová /bude vyrovnávat výškový rozdíl mezi dnem potrubí regulačního prvku na odtoku z retence a dnem přípojkové šachty na přípojce dešťové kanalizace/ retenčního prostoru a vlastním dnem přípojkové šachty. Napojení v šachtě bude provedeno s převýšením 500mm nade dnem šachty. Přípojka bude prováděna protlakem, maximální sklon řízeného protlaku je 15%. Napojení přípojky bude protlakem přímo do stávající revizní šachty na stoce DN1000mm, tato šachta má dno na kótě 268.87 m.n.m.. Napojení v šachtě bude provedeno s převýšením 500mm nade dnem



## B – Souhrnná technická zpráva Dokumentace pro stavební řízení

šachty Startovací jáma pro protlak má minimální rozměr 2x2m, jako startovací jáma bude využita část prostoru pro akumulaci a retenci dešťových vod, po realizaci přípojky bude prohloubena celá část jámy na stejnou hloubku. Délka přípojky je cca 8.6m.

Potrubí přípojky kříží minimálně STL plynovod.

Pro akumulaci a retenci dešťových vod bude vybudována nádrž na dešťové vody o objemu akumulace 43.6m<sup>3</sup> a retenčním objemu 31.6m<sup>3</sup> jako společná nádrž v místě nutné startovací jámy pro provedení protlaku přípojky dešťové kanalizace. Součástí této nádrže bude šachta 1x0.85m pro umístění regulační prvku pro řízený odtok dešťových vod /například prvek typu „T“ od firmy WAVIN na potrubí DN200 a dále šachta 1x1m jako přípojková šachta přípojky dešťové kanalizace se spadištěm z KG200 o celkové výšce cca 1.8m.

Výpočet velikosti retenční nádrže pro obě fáze výstavby /SO 01a a SO 01b/:

Při odtokovém množství 10 l/s ha je při ploše pozemku 2115m<sup>2</sup> možné odvádět do kanalizace maximálně 2.115 l/s.

Návrhový déšť – 10-ti letý déšť po dobu 30-ti minut s intenzitou  $i=153$  l/s ha

Výpočet redukované plochy:

- plochá střecha s kačirkem 310m <sup>2</sup>	kred=0.9	279m <sup>2</sup>
- střecha šikmá s taškovou krytinou 370.6m <sup>2</sup>	kred=1	370.6m <sup>2</sup>
- střecha šikmá z PVC 67.65m <sup>2</sup>	kred=1	67.65m <sup>2</sup>
- plochá vegetační střecha 711.4m <sup>2</sup>	kred=0.4	284.56m <sup>2</sup>
- zpevněné plochy – betonová dlažba – 313.5m <sup>2</sup>	kred=0.8	250.8m <sup>2</sup>
- zeleň – 341.85m <sup>2</sup>	kred=0.1	34.18m <sup>2</sup>
Redukovaná plocha	Ared	1287m <sup>2</sup>

Stanovení objemu retenční nádrže:

$$V_{ret} = (i \times A_{red} - Q_0) \times t_c \times 60$$

$i$  = intenzita srážky (l/s m<sup>2</sup>)

$A_{red}$  = redukována plocha (m<sup>2</sup>)

$Q_0$  = povolený odtok srážkových vod (l/s)

$t_c$  = doba trvání srážky (min.)

$$V_{ret} = (0.0153 \times 1287 - 2.115) \times 30 \times 60 = 31.636 \text{ litrů} = 31.6\text{m}^3$$

### Úprava přípojky NTL plynovodu – IO 05:

Plyn pro stávající kotel v objektu fary je napojen z přípojkou NTL plynu /IO 05/ ocelovou z NTL plynovodu ocel DN150 vedeného v ulici Ve Lhotce. Na základě Technických podmínek připojení k distribuční soustavě č.0005835550 je možné stávající NTL přípojku ocel DN50 použít pro napojení navržených plynových spotřebičů v objektu farního centra /SO 01a/.

Stávající přípojka NTL plynu /IO 05/ je dle dokumentace sítí PP a.s. zakončena HUP v zemi na pozemku kostela. Tento uzávěr se při průzkumu nepodařilo najít. Jediným nalezeným uzávěrem na trase přípojky je uzávěr před stávajícím plynoměrem. Plyn je přiveden pomocí potrubí ocelového DN40



## B – Souhrnná technická zpráva Dokumentace pro stavební řízení

na obvodovou zeď kostela, kde je umístěn plynoměr G6 a dále plyn napojuje stávající plynový kotel určený pro vytápění stávající fary umístěný v suterénu fary.

Stávající přípojka NTL plynu bude zkrácena. HUP bude přesunut do oplocení a v oplocení bude připravena nika o rozměru 900x900x400mm s parapetem 500mm pro plynoměr G16 a nový uzávěr plynu – HUP – k.k.DN50. V rámci přesunu HUP a řešení nového přívodu plynu do farního centra bude přes uzávěr – zemní šoupě DN50 – napojen stávající přívod plynu pro stávající odběr plynu ve stávající faře. Tento přívod plynu bude po zahájení prací na etapě 2 uzavřen a stávající potrubí bude zrušeno.

Pro více podrobností k přípojkám vizte část *D.6 PŘÍPOJKY IO 01, IO 02b, IO 03, IO 04, IO 05*

### **Přípojka elektro NN /IO6/:**

Projektová dokumentace přípojky (jednostupňový projekt) včetně její realizace bude řešena přímo PREDi, a.s. na základě předání pravomocného DUR, podepsání smlouvy o dodávce elektrické energie a zaplacení přípojovacího poplatku (500Kč/1A).

Napájení objektu bude provedeno z nové přípojkové skříně na hranici pozemku (dle požadavku PREDi, a.s. v provedení SR402). Jako přípojovací bod byla společností PREDistribuce, a.s. stanovena stávající RS 3170, která se nachází na rohu ulic Ve Lhotce a Nad Zátíším (konzultace p. Tkadleček PREDi, a.s.). Kabelové napojení bude provedeno kabelem AYKY 3x240+120mm<sup>2</sup>, který bude od RS 3170 (kabel vyveden z boční strany RS 3170 do ulice Nad Zátíším) veden úložně v chodníku podél ulice Ve Lhotce k ulici U koupadel, kde bude kabel veden v chrániče pod komunikací na druhou stranu a dále opět v chodníku ulice Ve Lhotce do místa přechodu přes komunikaci. Podle požadavku TSK, bude přechod přes vlastní vozovku komunikace řešen protlakem. Přípojka bude ukončena v nové přípojkové skříně SR402 v oplocení na hranici pozemku dotčeného objektu. Kabel bude veden úložně ve výkopu v chodníku v hloubce 0,35m. Při přechodu přes vozovku bude uložen do PVC chráničky a uložen v hloubce 1,0m. V ulici Ve Lhotce v místech, kde jsou stávající stromy, bude NN přípojka uložena ručním výkopem tak, aby nedošlo k porušení kořenů stávajících porostů. Přípojka bude navíc v tomto úseku uložena v plastové chrániče.

Vedle přípojkové skříně budou umístěny elektroměrové rozvaděče pro fakturační měření tepelného čerpadla (TČ 3x40A dvojtarif) a nepřímé měření (3x125A) pro ostatní spotřebiče v objektu. TČ bude připojeno samostatným kabelem přímo z elektroměrového rozvaděče. Z nepřímého elektroměru bude úložně veden napájecí kabel do hlavního rozvaděče v technické místnosti farního centra.

Délka přípojky	310m
Energetická bilance pro objekt bez tepelného čerpadla	
Instalovaný příkon	169,8kW
Soudobý příkon	80,4kW
Předpokládaná roční spotřeba	176MWh/rok
Energetická bilance pro tepelné čerpadlo	
Instalovaný příkon	14,7kW
Soudobý příkon	10,1kW
Předpokládaná roční spotřeba	59MWh/rok

Pro více podrobností vizte část *D.1.4.E SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA*



#### Slaboproudá přípojka O2 //O7/:

Projektovou dokumentaci přípojky bude na základě pravomocného vydaného DUR a smlouvy mezi Telefonickou a investorem, v tomto stupni projektové dokumentace, jako jednostupňovou dokumentaci zpracovávat poskytovatel, resp. jeho smluvní partner vlastními projektanty.

Objekt bude připojen na veřejnou telefonní síť. Místem připojení se předpokládá síťový rozvaděč SR1 umístěný před objektem u obvodové zdi v ulici U Koupadel. Odtud bude úložně veden zemní kabel (kabel veden po pozemku investora) do koncového bodu připojení, které je tvořeno přípojkovou skříní MIS (UR) umístěné v technické místnosti SLP společně s datovým rozvaděčem objektu. Společně s metalickým kabelem budou uloženy 2 HDPE trubky pro možnost budoucího optického připojení dle požadavků investora.

Předpokládaný počet tel. linek 4 + optické připojení

Délka přípojky 90 m

Pro více podrobností vizte část D.1.4.F ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

#### B.4 Dopravní řešení

**Dopravní řešení bylo součástí stupně DÚR, parametry nyní povolované stavby se nijak nemění.**

**Z hlediska umístění v území a souladu s územním plánem návrh řešil výjimky v předchozím stupni dokumentace a tyto byly vydaným územním rozhodnutím odsouhlaseny:**

Úřad městské části Praha 4, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný:

- povoluje výjimku z ust. čl. 8 odst. 8 vyhlášky OTHP, kterým je stanoveno, že „vzdálenost průčelí budov, v nichž jsou okna obytných místností, musí být nejméně 3 m od okraje vozovky pozemní komunikace“, tak že okno obytné místnosti v severozápadní části průčelí přístavby objektu, v místě ložnice ve 2. NP, je od vozovky komunikace Ve Lhotce vzdáleno 2,2 m, místo požadované vzdálenosti 3m,

- povoluje výjimku z ust. čl. 10 odst. 3 vyhlášky OTHP, kterým je stanoveno, že „stavby musí být vybaveny zařízením pro dopravu v klidu (parkovací a odstavná stání) odpovídajícím velikosti, funkci a umístění stavby a řešeným přednostně jako součást stavby nebo její provozně neoddělitelná část, anebo umístěným na pozemku stavby včetně komunikace pro zajištění na jednotlivá stání. Z celkového počtu stání, stanovených podle této vyhlášky, musí být v garážích umístěn nejméně počet stání rovnající se počtu bytů, nebo požadovaný počet stání, je-li menší než počet bytů“, tak že z celkového počtu 37 požadovaných stání jsou na pozemcích žadatele navržena 3 parkovací stání a 2 garážová stání,

- povoluje výjimku z ust. čl. 56 odst. 1 vyhlášky OTHP, kterým je stanoveno, že „výjezd z garáží musí být vzdálen od přilehlého okraje jízdního pásu pozemní komunikace nejméně na délku největšího vozidla, které může být v garáži umístěno“, tak že vrata dvougaráže jsou od přilehlého okraje jízdního pásu pozemní komunikace vzdálena min. 2,1 m místo požadovaných min. 4,75 m (základní rozměr délky vozidla dle ČSN 736056).

Poznámka: Umístění stavby bylo řešeno a odsouhlaseno v předchozím stupni dokumentace (vydané Územní rozhodnutí SPIS. ZN.: P4/056449/14/OST/RUHA, ze dne 31.10.2016) a je v souladu s tehdy platnou a závaznou vyhláškou č. 26/1999 sb. hl. m. Prahy o obecných technických požadavcích na výstavbu v Hlavním městě Praze a vyhovuje jejím požadavkům



a) popis dopravního řešení.

Návrh dopravního řešení zahrnuje především řešení veškerých zpevněných ploch v okolí objektu, dvora hlavního vstupu do kostela a vstupního dvora před farním centrem. Dále je řešena rekonstrukce přilehlého chodníku ul. Ve Lhotce, která zahrnuje vybudování resp. rekonstrukci 2 vjezdů napojujících oba zmíněné dvory a dále napojení jednotlivé garáže pro 2 stání, vestavěné do objektu farní budovy. Poloha stávajícího vjezdu na pozemek v prostoru hlavního vstupu do kostela zůstává i po přestavbě objektu beze změny. V návrhu je dále řešeno parkoviště pro 3 stání na pozemku stavby v rámci vstupního dvora před farním centrem. K oddělení zpevněných dlážděných povrchů a povrchů zeleně v rámci vnitřních dvorů a komunikací je použit zapuštěný ocelový obrubník Hauraton Linefix Super, osazený do betonového lože. Dvůr hlavního vstupu do kostela i dvůr farního centra je tvořen lomenými plochami s podélnými spády nepřesahujícími 2,6% s jedinou výjimkou chodníku podél schodiště k hlavnímu vstupu do kostela, který slouží pro zajištění přístupu osob se sníženou schopností pohybu, kde podélný spád dosahuje hodnoty 5,4%. Příčné spády na rekonstruovaném chodníku podél stavby kostela nepřesahuje 2,8%.

Nová jednotlivá garáž pro 2 vozidla je navržena s přímým napojením na ul. Ve Lhotce prostřednictvím samostatného sjezdu v obytné zóně širokého 6,13m. Napojení navrženého parkoviště v rámci vstupního dvora je řešeno obdobně pomocí samostatného sjezdu, který představuje úpravu stávajícího sjezdu zajišťujícího v současné době přístup na pozemek a do stávající garáže. Nový sjezd bude proveden v šířce 12,20m. Konstrukce vozovky v místech obou zmíněných sjezdů bude v případě potřeby zpevněna tak, aby umožňovala pojiždění osobními vozidly. Na rozhraní chodníku a vozovky budou osazeny (vyměněny) nové regulační sloupky v linii stávajících regulačních sloupků, z nichž část v současné době již chybí.

Potřebný počet parkovacích stání pro nově navrhované funkční využití objektu kostela a farní budovy po přestavbě činí 37 stání, tedy 3 stání navíc nad potřebu stávajících funkcí (srovnání potřeby parkování v současnosti a po přestavbě je uvedeno v kapitole 10). Tato 3 stání jsou navržena na vlastním pozemku stavby, 1 z těchto stání je vyhrazeno pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené. Z důvodu snadnějšího zajištění vozidel do stání s ohledem na blízký stávající sloup VO umístěný v prostoru vjezdu na parkoviště je vyhrazené stání pro vozidla osob přepravujících osoby těžce pohybově postižené umístěno jako prostřední z trojice parkovacích stání. Další 2 parkovací stání jsou navržena v samostatné garáži a zbylých potřebných 32 stání je zajištěno v rámci současné parkovací kapacity ul. Ve Lhotce bez změny výše nároku parkování ve srovnání se současným stavem. Jednotlivá parkovací stání na navrženém parkovišti i v jednotlivé garáži jsou navržena v kolmém uspořádání pro kategorii osobních vozidel dle ČSN 73 6056 resp. ČSN 73 6058, tj. pro standardní vozidla šířky 1,75m, délky 4,75m a výšky 1,80m. Standardní venkovní parkovací stání jsou navržena v rozměrech 2,75 x 5,20m, vyhrazené parkovací stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené je navrženo v rozměru 3,50 x 5,20m. Celkem je také navrženo 8 stojanů pro jízdní kola, z tohoto počtu jsou 4 stojany umístěny v prostoru dvora hlavního vstupu do kostela a další 4 stojany v prostoru dvora farního centra.

Řešený areál umožňuje svým technickým řešením bezpečný pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace pomocí navrženého systému přirozených vodicích linií, které jsou tvořeny hranami navrhovaných objektů, doplněných umělými vodicími liniemi. Obrubníky v místech pohybu invalidních osob jsou buď úplně zapuštěné, nebo jsou vyvýšené nejvýše o 0,02 m nad přilehlý povrch.

Přístup do objektu farního centra i do objektu kostela je navržen bezbariérový. V místě zpevněné plochy dvora hlavního vstupu do kostela je pomocí umělé vodicí linie zároveň také zajištěno navedení nevidomých osob ke schodišti se zábradlím a následně k samotnému vstupu do kostelní budovy. Vstup do objektu farního centra je pro osoby s omezenou schopností orientace napojen na přirozené vodicí linie. V místě stávajícího přechodu pro chodce před hlavním vstupem do kostela je aplikován varovný a signální pás ze speciální reliéfní dlažby s výstupky napojený na umělou vodicí linii pro zajištění bezpečného pohybu nevidomých osob v rámci tohoto přechodu pro chodce. Z obou stran přístupu k



## B – Souhrnná technická zpráva Dokumentace pro stavební řízení

objektu kostela ze směru od ul. U Koupadel resp. od autobusové zastávky Lhotka je navržen v chodníku příčný signální pás z reliéfní dlažby s výstupky označující začátek resp. konec obytné zóny a změnu dopravního režimu.

Konstrukce vozovek a chodníků jsou navrženy dle TP 170 - Navrhování vozovek pozemních komunikací, schváleného MD ČR od 1.12.2004 a jeho dodatku schváleného MD ČR od 12.8.2010. Pochozí komunikace rekonstruovaného chodníku jsou navrženy s asfaltovým povrchem, vnitřní zpevněné komunikace dvora farního centra a dvora hlavního vstupu do kostela z žulové dlažby v kombinaci s vloženými pásy z velkoformátové žulové dlažby. Konkrétní typ povrchové úpravy a konstrukce jednotlivých komunikací je specifikován v kapitole č.5 - Návrh zpevněných ploch.

Odvodnění zpevněných ploch nově zbudovaných i rekonstruovaných úseků komunikací chodníků a zpevněných ploch je řešeno příčným a podélným vypádováním do stávajících uličních vpustí z části veřejných chodníků a zpevněných ploch resp. do odvodňovacích žlabů z části areálových zpevněných pojezdových ploch, případně vsakem do přilehlé zeleně. Odvodňovací žlaby umístěné na rozhraní veřejné a areálové části zpevněných ploch určených pro pojezd vozidly jsou navrženy v dimenzích pro zatížení třídy D400.

Nově navržené dopravní značení v rámci předkládané dokumentace řeší především vyznačení nově navržených parkovacích stání v rámci dvora farního centra. Trojice kolmých parkovacích stání je vyznačena vodorovným dopravním značením V10b, prostřední ze stání je navrženo jako vyhrazené stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené a je vyznačeno pomocí svislého DZ IP12 se symbolem invalidy resp. vodorovným DZ symbolem V10f. Vodorovné dopravní značení bude provedeno přímo z dlažebního kamene v kontrastním odstínu vůči okolní dlažbě. Stání pro standardní vozidla jsou navržena v rozměru 2,75 x 5,20m, vyhrazené stání pak v rozměru 3,50 x 5,20 m.

V rámci 1. fáze výstavby budou v okamžiku dílčí kolaudace v prostoru farního centra vyznačena tři provizorní parkovací stání v totožných rozměrech jako finální parkovací stání, pouze v jiné (odsunutě) poloze. Tato provizorní parkovací stání budou podobně jako stání pro finální stav vyznačena vodorovným DZ V10b a V10f resp. svislým DZ IP12, provedení vodorovného dopravního značení bude však barvou (resp. plastickou hmotou) na dlážděný povrch dvora farního centra.

Na přechodu pro chodce v ul. Ve Lhotce před hlavním vstupem do kostela bude obnoveno vodorovné dopravní značení V7 v šíři 4,0m v materiálovém provedení z plastické hmoty.

Užité parametry dopravního řešení jsou obecně v souladu s požadavky ČSN 73 6110, novelizované ČSN 73 6056 a zákona 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích. Definitivní značení je navrženo v souladu s vyhláškou č. 30/2001 Sb. MDS, kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích.

Obecně jsou navrženy stavební úpravy v souladu s požadavky ČSN 73 6110, dále v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a rovněž s Nařízením č.10/2016 Sb. hl. m. Prahy (PSP).

### b) nápojení území na stávající dopravní infrastrukturu.

Komunikační obslužná síť je v okolí navrhovaného záměru situačně stabilizována. Komunikační napojení objektu je zajištěno ze stávající místní komunikace Ve Lhotce, která je dále napojena obslužnou komunikací U Koupadel na nadřazenou sběrnou komunikaci Mariánská. Stávající komunikace Ve Lhotce je v dotčeném úseku přílehlým řešenému záměru zaslepená.

Dotčený úsek ulice Ve Lhotce v její jihozápadní části bezprostředně přílehlým řešenému záměru je v současné době možno dle ČSN 73 6110 charakterizovat jako komunikaci funkční skupiny D1 – obytnou zónu, komunikaci se smíšeným provozem motorové dopravy a chodců. Severovýchodní zaslepená část komunikace je pak dle zmíněné ČSN 73 6110 komunikací funkční skupiny C – obslužnou komunikací. Dle znění zákona č. 13/1997 Sb. (O pozemních komunikacích), jeho změn a doplňků je ulice Ve Lhotce zařazena jako místní komunikace III. třídy, ul. U Koupadel jako místní komunikace II. třídy a ul. Mariánská jako místní komunikace I. třídy.



## B – Souhrnná technická zpráva Dokumentace pro stavební řízení

Z hlediska obsluhy území městskou hromadnou dopravou je v současné době řešené území obsluhováno výhradně autobusovou dopravou MHD. Nejbližší autobusová zastávka „Lhotka“, umístěná cca 120 metrů od stávajícího vstupu do kostela, resp. cca 70 metrů od nově navrhovaného vstupu do farní budovy severovýchodním směrem, je obsluhována denními linkami č. 121, 139, 150, 157, 197 a nočními linkami 501 a 510.

V jihozápadním směru cca 170 m od řešeného záměru v ul. Nad Zátěším probíhá cyklistická trasa A214, která se dále napojuje na cyklotrasu A211 zajišťující spojení s páteří celoměstsky významnou cyklotrasou A2 vedoucí v severojižním směru podél Vltavy. Cyklistická doprava v území nemá vyhrazené vlastní pruhy v HDP.

V rámci řešeného území ani v jeho nejbližším okolí se nevyskytují žádné značené turistické trasy. Významnější pěší trasy jsou v návrhu uvažovány zejména v severovýchodním směru s vazbou na zastávku autobusu „Lhotka“.

### c) doprava v klidu.

Umístění stavby stejně jako všechny části návrhu, které jsou posuzovány a odsouhlaseny ve stupni Územního řízení, bylo řešeno a odsouhlaseno v předchozím stupni dokumentace (vydané Územní rozhodnutí SPIS. ZN.: P4/056449/14/OST/RUHA, ze dne 31.10.2016) a je v souladu s tehdy platnou a závaznou vyhláškou č. 26/1999 sb. hl. m. Prahy o obecných technických požadavcích na výstavbu v Hlavním městě Praze a vyhovuje jejím požadavkům.

**Výpočet potřeby dopravy v klidu byl součástí stupně DÚR, parametry nyní povolované stavby se nijak nemění. Pro navrhované funkční využití objektu kostela a farní budovy po přestavbě je nutno zajistit potřebu 37 parkovacích stání, tedy 3 stání navíc nad potřebu stávajícího stavu. Tato 3 stání jsou navržena na vlastním pozemku stavby, 1 ze stání je vyhrazeno pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené.**

Pro toto řešení byla ve vydaném rozhodnutí povolána výjimka z ust. čl. 10 odst. 3 vyhlášky OTPP, kterým je stanoveno, že „stavby musí být vybaveny zařízením pro dopravu v klidu (parkovací a odstavná stání) odpovídajícím velikosti, funkci a umístění stavby a řešeným přednostně jako součást stavby nebo její provozně neoddělitelná část, anebo umístěným na pozemku stavby včetně komunikace pro zajištění na jednotlivá stání. Z celkového počtu stání, stanovených podle této vyhlášky, musí být v garážích umístěn nejméně počet stání rovnající se počtu bytů, nebo požadovaný počet stání, je-li menší než počet bytů“, tak že z celkového počtu **37 požadovaných stání jsou na pozemcích žadatele navržena 3 parkovací stání a 2 garážová stání.**

### d) pěší a cyklistické stezky.

V návrhu dopravního řešení nejsou navrhovány žádné nové pěší ani cyklistické stezky. Stávající komunikační síť v okolí řešeného záměru je z hlediska pěší a cyklistické dopravy dostatečně kapacitní a vyhovující.

Pro více podrobností vizte část D.3 SO 03 KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY

## B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

### a) terénní úpravy.

Návrh pečlivě vychází ze stávajícího průběhu terénu. Terénní úpravy jsou minimalizovány.



## B – Souhrnná technická zpráva Dokumentace pro stavební řízení

Před započítáním stavby bude z ploch stávající zeleně stažena ornice, deponována externě mimo staveniště a použita pro finální terénní úpravy.

Návrh finálního uspořádání terénu vychází ze snahy dosáhnout požadovaného architektonického řešení obou nádvoří, stejně tak zohlednit návrh sadových úprav.

U zahrady vstupu do kostela vychází terén z výškopisu přístupového chodníku, z výšek (pat) stávajících stromů a z průběhu terénu po obvodu pozemku. Je tedy poměrně jemně domodelován a dovyspádován.

U nádvoří farního centra bylo třeba zohlednit výšku paty zachovávané lípy. Protože bylo třeba vytvořit před klubovny rovnou travnatou plochu, výškový skok terénu zohledňuje nově navržená gabionová zídka. Je bez základu, vyrovnává výškový rozdíl cca 33 cm.

Většina ploch zahrad je zatravněna, případně zvolena půdokryvná vegetace.

### b) použité vegetační prvky.

Vegetační prvky jsou podrobně řešeny v části D.2 SO 02 SADOVÉ ÚPRAVY, v této zprávě stručněji uvedeny v kapitole B.2.6. Základní charakteristika objektů

### c) biotechnická opatření.

Biotechnická opatření se týkají:

#### 1) ochrany cenné lípy a její zapojení do nového řešení nádvoří:

- vedení sítí po pozemku je voleno s maximálním odstupem (ochrana kořenů)
- velké množství ploch kolem stromu je ponecháno s přírodním nezpevněným povrchem a zpevněné plochy jsou řešeny zádlážbou s propustnými vrstvami (přívod dešťové vody ke kořenům)

#### 2) vegetační střechy:

- návrh střechy řešen s renomovanou specializovanou firmou Optigreen a řešen tak, aby se zabránilo sesuvu substrátu a větrné erozi
- je navrženo automatické umělé zavlažování střechy s využitím akumulovaných dešťových vod (stálá prosperita zeleně, zamezení vysychání a eroze)

## B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

### a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda.

#### **Ovzduší**

Stávající objekt je vytápěn plynovým kotlem. Po stavebních úpravách bude objekt vytápěn tepelným čerpadlem země/voda, jako bivalentní zdroj byl opět zvolen plynový kotel. Ve srovnání se stávajícím kotlem bude technologicky vyspělejší, lze tedy uvažovat, že míra jeho vlivu na ovzduší v místě selepší.

Na ovzduší mohou mít dále vliv znečišťující látky z výfukových plynů osobní dopravy. Vzhledem k nízkému nárůstu počtu parkovacích stání (navýšení 3 stání) a charakteru navržených funkčních ploch lze příslušný nárůst přetížení na okolí považovat za nevýznamný (jednotky jízd za 24 hodin).

Na ovzduší může mít vliv i vzduchotechnické zajištění vlastního objektu. Výdechy vzduchotechniky jsou směřovány do nejvyšších poloh budovy – do věže kostela a nad střechu nejvyšší části farního centra.

Ve srovnání s dopadem dopravní zátěže z Mariánské ulice lze považovat vliv stavby na ovzduší jako zanedbatelný.



## B – Souhrnná technická zpráva Dokumentace pro stavební řízení

### Hluk

Stavba byla speciálně pro tento stupeň posouzena Akustickou studií (viz příloha F.3).

Ve studii je posouzen vliv hluku z výstavby objektu a z provozu stacionárních zdrojů na nejbližší okolní chráněné venkovní prostory staveb. Pro posouzení byly vytypovány výpočtové body před fasádami nejbližších okolních obytných objektů. Vypočtené hodnoty hluku nepřekračují v nejbližších chráněných venkovních prostorech staveb hodnoty hygienických limitů hluku v denní ani v noční době.

Ve studii byla posouzena zvuková izolace vybraných konstrukcí v objektu. Zvuková izolace konstrukcí ohraničující bytové jednotky v objektu farního centra splňují výpočtově normové požadavky ČSN 73 0532. U ostatních konstrukcí nejsou v normě přímo stanoveny požadavky pro netypické druhy jednotlivých místností. Hodnocení těchto konstrukcí bylo provedeno s přihlédnutím k normovým požadavkům jako směrným hodnotám.

Ve studii bylo navrženo řešení prostorové akustiky vybraných místností. Hlavní loď kostela je ponechána v současném stavu bez doplňkových akustických úprav, boční lodě jsou navrženy s pohltivými obklady pro zlepšení srozumitelnosti reprodukováného signálu, vzhledem k objemovým proporcím a propojení hlavní a vedlejších lodí lze předpokládat, že není dosažitelný poslech živé produkce srovnatelný s prostorem hlavní lodě. Akustické obklady byly navrženy v klubovnách a přednáškové místnosti pro zlepšení srozumitelnosti mluveného projevu a dále v kanceláři, komunikačních prostorech a soukromé společenské místnosti.

Spolupráce se specialistou akustikem je zohledněna v navržených řešeních stavební části i ve vybraných částech profesních.

### Voda

Dešťové vody jsou v maximální možné míře akumulovány na pozemku a využívány pro závlahu vegetačních střeš.

Nad objem akumulační nádrže bude zhotovena retenční nádrž pro zpomalení odtoku do dešťové kanalizace.

Objekt nebude mít vliv na znečištění povrchových vod.

### Odpady

Likvidace odpadů – viz kapitola B.2.10

### Půda

Výstavba objektu si nevyžádá trvalý ani dočasný zábor zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Svrchní vrstva půdy (ornice) bude dočasně externě deponována a následně částečně využita při finálních úpravách. Kontaminace půdy cizorodými látkami se v lokalitě nepředpokládá.

- b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině.

Jedná se o stavební úpravy stávající stavby ve stabilizovaném území. Vliv stavby na přírodu a krajinu se oproti dnešnímu stavu nezmění.

Dendrologickým průzkumem před stupněm DUR byly vytypovány stromy na pozemku stavby vhodné k zachování a zapojení do nového kontextu. Jedná se zejména o cennou lípu. Projekt počítá s její důslednou ochranou.

- c) vliv stavby na soustavu chráněných území Nátura 2000.



## B – Souhrnná technická zpráva Dokumentace pro stavební řízení

Stavba se nenachází v chráněném území Natura 2000.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,

Dle sdělení MHMP, odboru životního prostředí, k dokumentaci UR, ze dne 4.6.2014, k'd záměru PHA2365P, se jedná o podlimitní záměr, orgán ochrany přírody vylučuje možný vliv na území Natura 2000 a sděluje, že záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení. Dále bylo zjištěno, že záměrem nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Nejsou navržena žádná ochranná a bezpečnostní pásma. Rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů nejsou předepsány.

### B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.  
Na objekt nejsou kladeny požadavky z hlediska ochrany obyvatelstva.

### B.8 Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,
- b) odvodnění staveniště,
- c) nápojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,
- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
- f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),
- g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,
- h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,
- i) ochrana životního prostředí při výstavbě,
- j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů,
- k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,
- l) zásady pro dopravně inženýrské opatření,
- m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),
- n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

**Vzhledem k nutnosti zachování komplexnosti a celistvosti zásad organizace výstavby nejsou výňatky z řešení přenášeny do této zprávy a jsou výhradně ponechány jako samostatná projektová část – viz F.1 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

Demolice větších funkčních celků stávající stavby, které jsou určeny k odstranění, jsou zpracovány v části dokumentace D.5 SO 05 DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ FUNKČNÍCH CELKŮ, v členění a obsahu dle platného znění vyhlášky o dokumentaci staveb.



B – Souhrnná technická zpráva  
Dokumentace pro stavební řízení

**Poznámka**

*Umístění stavby stejně jako všechny části návrhu, které jsou posuzovány a odsouhlaseny ve stupni Územního řízení, bylo řešeno a odsouhlaseno v předchozím stupni dokumentace (vydané Územní rozhodnutí SPIS. ZN.: P4/056449/14/OST/RUHA, ze dne 31.10.2016) a je v souladu s tehdy platnou a závaznou vyhláškou č. 26/1999 sb. hl. m. Prahy o obecných technických požadavcích na výstavbu v Hlavním městě Praze a vyhovuje jejím požadavkům.*

*Stavba samotná včetně částí podléhajících schvalování ve stupni Stavebního řízení je navržena v souladu s aktuálně platným Nařízením č.10/201 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy).*