



Adresáti dle rozdělovníku

Číslo jednací: MMR-78168/2024-83
Spisová značka: SZ-12584/83/2024
Oprávněná úřední osoba: Ing. Petra Elena Kubíčková
Telefon: 224 862 542

V Praze dne 28.11.2024

Věc: Vyrozměnění o možnosti seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí a vyjádřit se k nim

Ministerstvo pro místní rozvoj, odbor územně a stavebně správní (dále jen „ministerstvo“) jako správní orgán příslušný podle § 14 odst. 1 zákona č. 2/1969 Sb., o zřízení ministerstev a jiných ústředních orgánů státní správy České republiky, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 89 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve spojení s § 32 odst. 1 a § 330 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „aktuální stavební zákon“), jako odvolací správní orgán sděluje v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu, že v odvolacím řízení vedeném proti rozhodnutí Úřadu městské části Praha 4, odboru stavebního, č.j. P4/001795/12/OST/JARY, spis. zn. P4/084689/11/OST/JARY ze dne 10.1.2012 ve věci stavebního záměru nazvaného „Parkovací pavilon Budějovická“, byly v pokračování odvolacího řízení po vrácení k dalšímu řízení dle rozsudku Městského soudu v Praze č.j. 11 A 55/2020-92 ze dne 3.5.2022 a po vydaném sdělení - seznámení s podklady rozhodnutí Magistrátu hl. m. Prahy spis. zn. S-MHMP 206004/2018/STR, č.j. MHMP 209745/2024 ze dne 5.2.2024 doplněny podklady pro vydání rozhodnutí odvolacího správního orgánu.

Do spisu byly doplněny tyto písemnosti:

- vyjádření spolku Pankrácká společnost, z.s. ze dne 21.3.2024, jehož přílohou je Odborné stanovisko k dopadu dopravy vyvolané záměrem „Parkovací dům Budějovická“ na kvalitu ovzduší zpracované prof. Michalem Vojtíškem, M.S., Ph.D.
- Vyjádření společnosti Orthotes, s.r.o. ze dne 22.3.2024, jehož přílohou je shodné Odborné stanovisko k dopadu dopravy vyvolané záměrem „Parkovací dům Budějovická“ na kvalitu ovzduší zpracované prof. Michalem Vojtíškem, M.S., Ph.D.
- Vyjádření spolku Pankrácká společnost, z.s. ze dne 31.5.2024, jehož přílohou je Zpráva o provedeném měření NO₂ pomocí pasivních vzorkovačů v ulici Antala Staška zpracovaná spolkem Senzorvzduchu, z.s. ze dne 28.5.2024.
- Vyjádření společnosti Orthotes, s.r.o. ze dne 31.5.2024, jehož přílohou je shodná Zpráva o provedeném měření NO₂ pomocí pasivních vzorkovačů v ulici Antala Staška zpracovaná spolkem Senzorvzduchu, z.s. ze dne 28.5.2024.
- Závazné stanovisko k žádosti odvolacího správního orgánu o potvrzení či změnu závazného stanoviska vydané ministrem životního prostředí pod spis. zn. P/4229, č.j. MZP/2023/290/667 ze dne 28.6.2024 (uvedeným stanoviskem bylo potvrzeno závazné stanovisko Ministerstva životního prostředí ze dne 8.12.2022, č.j. MZP/2022/500/2848).

- „Vyjádření k doplnění námitek k sp. zn. E57549/24“ ze dne 29.8.2024, podané zástupcem žadatele, Mgr. Danielem Cao.
- Závazné stanovisko vydané ministerstvem životního prostředí pod spis. zn. ZN/MZP/2024/210/186, č.j. MZP/2024/210/1567 ze dne 9.9.2024, kterým bylo I. potvrzeno závazné stanovisko MHMP č.j. MHMP 1556420/2023 ze dne 24.7.2023 („zezávaznění EIA“) a II. potvrzeno závazné stanovisko MHMP č.j. MHMP 1604197/20 ze dne 21.10.2020 (stanovisko pro umístění a provedení stavby stacionárního zdroje znečišťování ovzduší).

Podle § 36 odst. 3 věty první správního řádu, nestanoví-li zákon jinak, musí být účastníkům před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí; to se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka, který se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdal.

Jelikož ministerstvo, kterému bylo předmětné odvolání, spolu se správním spisem, který se dané věci týká, předáno Magistrátem hl. m. Prahy dne 1.8.2024 v rámci spisové rozluky podle § 314 aktuálního stavebního zákona mezi Magistrátem hl. m. Prahy a ministerstvem, jako odvolací správní orgán, shromáždilo podklady nezbytné pro vydání rozhodnutí ve věci, podle § 36 odst. 3 správního řádu

vyrozumívá účastníky řízení,

že mají možnost seznámit se ve výše uvedené věci s podklady pro vydání rozhodnutí **ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení této písemnosti**. Lhůta pro seznámení se s podklady pro vydání rozhodnutí v tomto případě slouží též k uplatňování námitek k nově doplněným podkladům. Po uplynutí stanovené lhůty ministerstvo ve věci rozhodne.

Do podkladů pro vydání rozhodnutí lze nahlédnout v pracovních dnech u odboru územně a stavebně správního Ministerstva pro místní rozvoj, pracoviště Letenská 3, Praha 1, po předchozí telefonické domluvě; sekretariát odboru - telefon 224 862 329.

S právem nahlížet do spisu je spojeno právo činit si výpisy a právo na to, aby správní orgán pořídil kopie spisu nebo jeho části (§ 38 odst. 4 správního řádu). Nevidomým osobám bude obsah spisu přečten. Na požádání správní orgán nevidomé osobě umožní pořízení zvukového záznamu. Správní orgán nevidomé osobě rovněž umožní, aby do spisu nahlížel její průvodce (§ 38 odst. 3 správního řádu). Podle § 168 odst. 2 stavebního zákona stavební úřad kopii dokumentace stavby poskytne, pokud žadatel předloží souhlas toho, kdo dokumentaci pořídil, případně souhlas vlastníka stavby, které se dokumentace týká.

Ing. Dana Rafflová

vedoucí oddělení metodiky a stavebně správní činnosti V
v odboru územně a stavebně správním

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Rozdělovník:

I. Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu (do vlastních rukou na dodejku)

1. Mgr. Daniel Cao, IDDS: ufafgp4,
Radlická 663/28, 150 00 Praha 5 - Smíchov
*(jako zástupce žadatele, kterým je Budějovická investiční fond s proměnným
základním kapitálem, a.s.)*

II. Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu (do vlastních rukou na dodejku)

2. Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu
Vyšehradská 2077/57, 128 00 Praha 2 - Nové Město
3. Pankrácká společnost, z.s., IDDS: gi8zrwf,
Hudečkova 1097/12, 140 00 Praha 4
4. Ateliér pro životní prostředí, z.s., IDDS: zbh3z3d,
Charkovská 441/18, 101 00 Praha 10

III. Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu (veřejnou vyhláškou)

5. Ministerstvo pro místní rozvoj - úřední deska
*s žádostí o vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dnů s účinky doručení, včetně
zveřejnění umožňujícího dálkový přístup, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a o vrácení
rozhodnutí Odboru územně a stavebně správnímu MMR*

IV. Ostatní

6. Magistrát hl. m. Prahy - úřední deska, IDDS: 48ia97h
Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1
*s žádostí o vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dnů, včetně zveřejnění umožňujícího
dálkový přístup, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení rozhodnutí Ministerstvu pro
místní rozvoj, odboru územně a stavebně správnímu (zveřejnění na této úřední desce
nemá účinky doručení)*
7. Úřad městské části Praha 4 - úřední deska, IDDS: ergbrf7
Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4 - Krč
*s žádostí o vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dnů, včetně zveřejnění umožňujícího
dálkový přístup, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení rozhodnutí Ministerstvu pro
místní rozvoj, odboru územně a stavebně správnímu (zveřejnění na této úřední desce
nemá účinky doručení)*
8. Orthotes, s.r.o., IDDS: c6pkapk
Antala Staška 1356/76, 140 00 Praha 4 - Krč
9. Magistrát hl. m. Prahy, Odbor stavebního řádu, IDDS: 48ia97h
Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1
10. Úřad městské části Praha 4, Odbor stavební, IDDS: ergbrf7
Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4 - Krč